



162 000 €

01 a 20 ca

Woippy



Composition de l'immeuble	Cellule commerciale RDC 39,76 m2 Appartement T4 au 1er avec balcon de 79,33m2
Surface	120 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	01 a 50 ca
Étages	1
Parking	Parking commun

Référence VI062, Mandat N°611 WOIPPY VILLAGE

Immeuble spécial investisseur comprenant une cellule commerciale de 40m2 au RDC louée 500 €/ mois. Au 1er étage, un appartement T4 avec balcon de 80m2 loué 450€/mois.

Arsenal Immobilier Le Chemin Le Plus Court Vers Votre Maison 03 87 17 06 35

Mandat N° 611. Honoraires inclus de 8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 150 000 €. Nos honoraires : <http://arsenalimmobilier.com/bareme/> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**ARSENAL IMMOBILIER**  
1 rue Paul Joseph Schmitt  
Metz  
[www.arsenal-immobilier.com](http://www.arsenal-immobilier.com)  
[contact@arsenal-immobilier.com](mailto:contact@arsenal-immobilier.com)  
03 87 17 06 35

ARSENAL IMMOBILIER SAS au capital de 10 000 € • SIRET 81152901500018 • TVA FR62811529015 • Carte pro CPI57012017000017865 délivrée par CCI de la Moselle 0 • N° RCP 55076729 auprès de ALLIANZ 19 bis Place Joseph Schaff 57950 Montigny Les Metz  
Document non contractuel