



Coup de coeur

160 000 €

58 m²

3 pièces

Nancy



Référence VA2472, Mandat N°694 Nancy

Dans une copropriété de 24 lots dans un secteur calme et à seulement 15 minutes à pied de la place Stanislas découvrez un duplex situé au 4^{ème} étage avec ascenseur. Ce bien se compose d'une entrée avec un coin buanderie, une cuisine équipée, un salon séjour avec un accès sur le balcon et un wc séparé. A l'étage : deux chambres lumineuses et une salle de bains.

Une place de parking en sous-sol et une cave accompagne le lot.

Les charges s'élèvent à 155€/mois.

Arsenal Immobilier le chemin le plus court vers votre maison - 03 87 17 06 35

Mandat N° 694. Honoraires inclus de 3.23% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 155 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 861 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://arsenalimmobilier.com/bareme/> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Type d'appartement	T3
Surface	58.39 m ²
Séjour	17 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	4
Epoque, année	1989 Ancien
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equippée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	1 place de parking
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
	Fibre optique
Autres	Interphone Local à vélo
Taxe foncière	962 €/an



ARSENAL IMMOBILIER
1 rue Paul Joseph Schmitt
Metz
www.arsenal-immobilier.com
contact@arsenal-immobilier.com
m
03 87 17 06 35

