



Appartement T4 Hyper centre rénové

85 m²

4 pièces

Metz



Type d'appartement	T4
Surface	85.00 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	1900
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Est
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	666 €/an
Charges	80 € /mois

Référence VA2460, Mandat N°680 Metz-Centre:

Venez découvrir cet appartement T4 de 85m² situé dans une petite copropriété de 8 lots. Ce bien vous séduira par sa hauteur sous plafond et son parquet ancien. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec un accès balcon, un Wc indépendant, une chambre avec accès balcon et une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Vient s'ajouter à ce lot une cave.

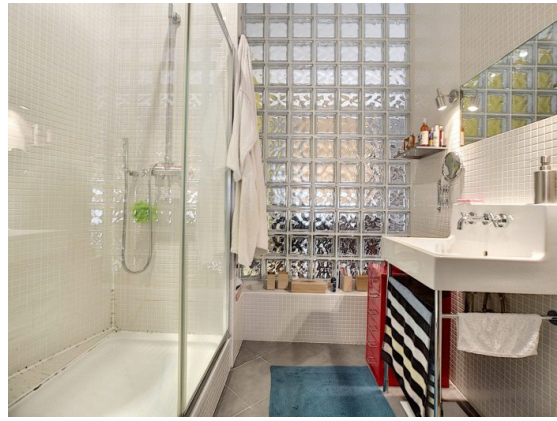
Les charges de copropriété sont de 80€ par mois

Arsenal Immobilier Le Chemin Le Plus Court Vers Votre
Maison: 03-87-17-06-35

Mandat N° 680. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 275 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 960 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://arsenalimmobilier.com/bareme/>

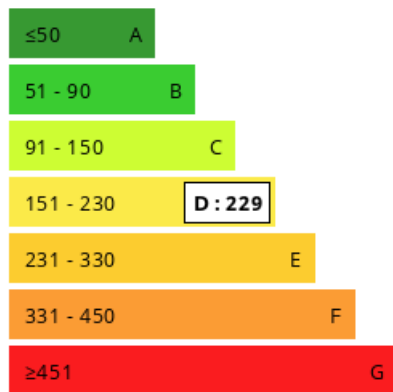


ARSENAL IMMOBILIER
1 rue Paul Joseph Schmitt
Metz
www.arsenal-immobilier.com
contact@arsenal-immobilier.com
m
03 87 17 06 35



Consommations énergétiques

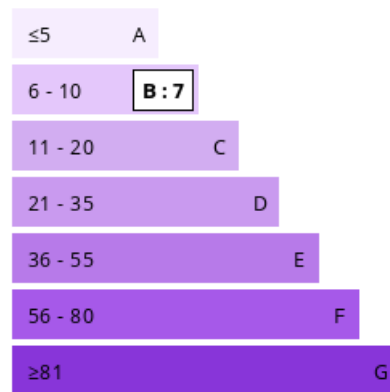
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)