



227 900 €

94 ca

4 pièces

Metz



Type d'appartement	T4
Surface	94.35 m <sup>2</sup>
Séjour	34 m <sup>2</sup>
Balcon	2 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	1930
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
Cuisine	Aménagée et équipée
Ouvertures	PVC
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Charges	30 € /mois
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

Référence VA2340, Mandat N°568 Metz Queuleu

Charmant T4 lumineux dans une copropriété de 6 lots, composé d'un cellier, un dégagement, une cuisine aménagée équipée avec coin repas et accès balcon, un salon séjour avec balcon, un wc indépendant, une salle de bain, deux chambres spacieuses, une cave.

Les charges de copropriété sont de 30 € / Mois

Arsenal Immobilier le Chemin Le Plus Court Vers Votre Maison 03 87 17 06 35

Mandat N° 568. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 215 000 €. Nos honoraires : <http://arsenalimmobilier.com/bareme/> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**ARSENAL IMMOBILIER**  
1 rue Paul Joseph Schmitt  
Metz  
[www.arsenal-immobilier.com](http://www.arsenal-immobilier.com)  
[contact@arsenal-immobilier.com](mailto:contact@arsenal-immobilier.com)  
m  
03 87 17 06 35



ARSENAL IMMOBILIER SAS au capital de 10 000 € • SIRET 81152901500018 • TVA FR62811529015 • Carte pro CPI57012017000017865 délivrée par CCI de la Moselle 0 • N° RCP 55076729 auprès de ALLIANZ 19 bis Place Joseph Schaff 57950 Montigny Les Metz  
Document non contractuel