



199 500 €

76 ca

4 pièces

Metz



Référence VA2266, Mandat N°536 METZ QUEULEU
Au calme dans une petit copropriété 1890 de 3 lots,
Au 2ème et dernier étage, Appartement orienté est-ouest
comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine
indépendante aménagée et équipée, deux chambres, un
pièce bureau ou dressing, une salle de bain, un WC
indépendant.
L'appartement est équipé d'une climatisation réversible.
Un garage, une cave et une parcelle privative du jardin
complètent le lot.

Les charges sont de 30€ par mois

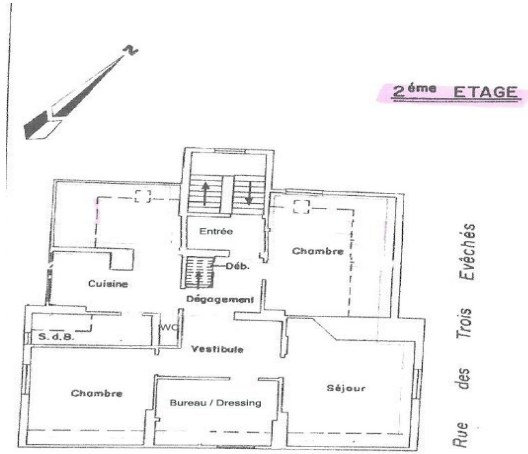
Arsenal Immobilier Le Chemin Le Plus Court Vers Votre
Maison.

Mandat N° 536. Honoraires inclus de 6.97% TTC à la charge
de l'acquéreur. Prix hors honoraires 186 500 €. Dans une
copropriété de 3 lots. Quote-part moyenne du budget
prévisionnel 360 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos
honoraires : <http://arsenalimmobilier.com/bareme/> Ce bien
vous est proposé par un agent commercial.

Type d'appartement	T4
Surface	76.10 m ²
Surface au sol	110 m ²
Séjour	20 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1890 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	1 Garage
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Charges	30 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E



ARSENAL IMMOBILIER
1 rue Paul Joseph Schmitt
Metz
www.arsenal-immobilier.com
contact@arsenal-immobilier.com
03 87 17 06 35



ARSENAL IMMOBILIER SAS au capital de 10 000 € • SIRET 81152901500018 • TVA FR62811529015 • Carte pro CPI57012017000017865 délivrée par CCI de la Moselle 0 • N° RCP 55076729 auprès de ALLIANZ 19 bis Place Joseph Schaff 57950 Montigny Les Metz
Document non contractuel